

**Индивидуальный предприниматель
С.Н. Жалнин**

Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области
Подрядчик: ИП Жалнин С.Н.
Договор: № 28-20/186 от 21.12.2020

**Документация по планировке территории, в целях
реконструкции автомобильной дороги общего пользования
регионального значения в Самарской области
Кинель-Богатое-Борское на участке км 0+000 - км 7+000 в
муниципальном районе Кинельский Самарской области**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

РАЗДЕЛЫ 3, 4

Том 2

Самара 2021 г.

**Индивидуальный предприниматель
С.Н. Жалнин**

Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области
Подрядчик: ИП Жалнин С.Н.
Договор: № 28-20/186 от 21.12.2020

**Документация по планировке территории, в целях
реконструкции автомобильной дороги общего пользования
регионального значения в Самарской области
Кинель-Богатое-Борское на участке км 0+000 - км 7+000 в
муниципальном районе Кинельский Самарской области**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

РАЗДЕЛЫ 3, 4

Том 2

ГИП



С.Н. Жалнин

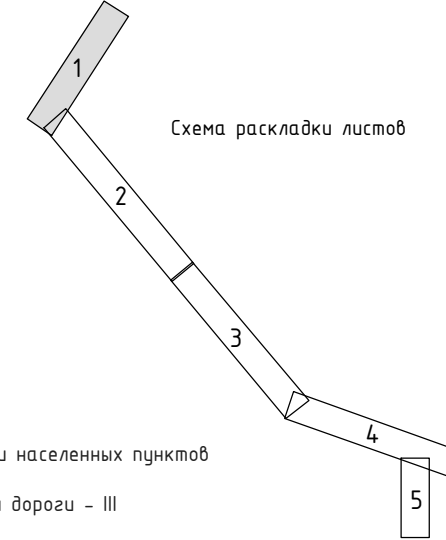
Самара 2021 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ

Обозначение	Наименование	Шифр
Том 1. Основная часть проекта планировки территории		
	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть».	ППТ. ОЧ. ГЧ
	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».	ППТ. ТЧ
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть».	МО. ППТ. ГЧ
	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».	МО. ППТ. ТЧ
Том 3. Основная часть проекта межевания территории		
	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть».	ОЧ. ПМТ. ГЧ
	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».	ОЧ. ПМТ. ТЧ
Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть».	МО. ПМТ. ГЧ
	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».	МО. ПМТ. ТЧ

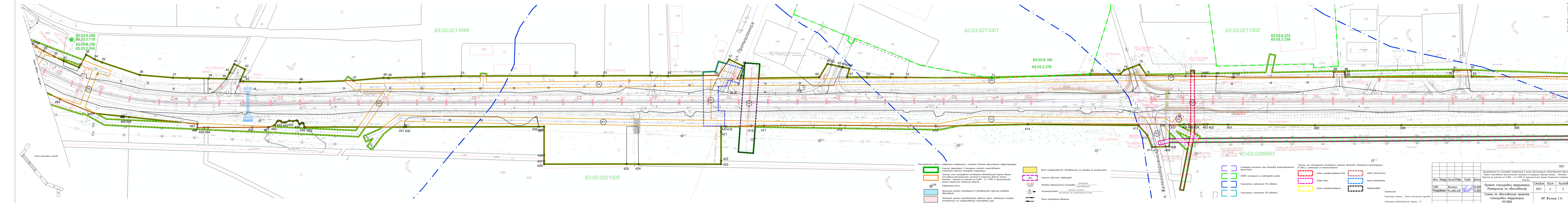


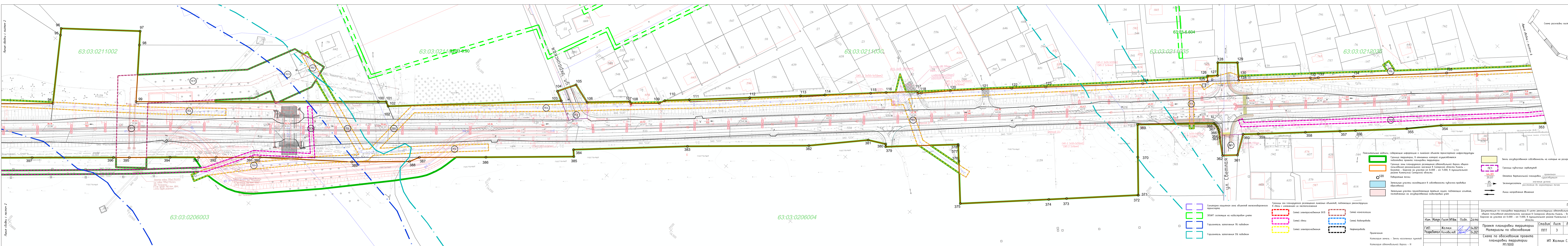
- Пояснительные надписи, содержащие информацию о линейном объекте транспортной инфраструктуры
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Граница зон планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Кинель - Бозаево - Барское на участке км 0+000 - км 7+000, в муниципальном районе Кинельский Самарской области
 - Поворотные точки
 - Земельные участки находящиеся в собственности публично-правовых образований
 - Земельные участки принадлежащие третьим лицам, подлежащих изъятию, поставленным на государственный кадастровый учет
 - Земли государственная собственность на которые не разграничена
 - Границы публичных сервитутов
 - Отметка вертикальной планировки проектная существующая
 - Уклоноуказатель значение уклона расстояние до характерных точек
 - Линии направления движения
 - Санитарно-защитная зона объектов железнодорожного транспорта
 - ЗОУИТ состоящие на кадастровом учете
 - Горизонталь заполнения 1% падением
 - Горизонталь заполнения 5% падением
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
 - Сетей электроснабжения (КЛ)
 - Сетей канализации
 - Сетей связи
 - Сетей водопровода
 - Сетей электроснабжения
 - Нефтепровода



Примечания:
Категория земель - Земли населенных пунктов
Категория автомобильной дороги - III

					ППТ		
					Документация по планировке территории в целях реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Кинель - Бозаево - Барское на участке км 0+000 - км 7+000, в муниципальном районе Кинельский Самарской области		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия
ГИП	Жалнин	1	04.2021	04.2021	04.2021	Материалы по обоснованию	Лист
Разработчик	Конюхалов	1	04.2021	04.2021	04.2021	Схема по обоснованию проекта планировки территории	Лист
					ИП Жалнин С.Н.		



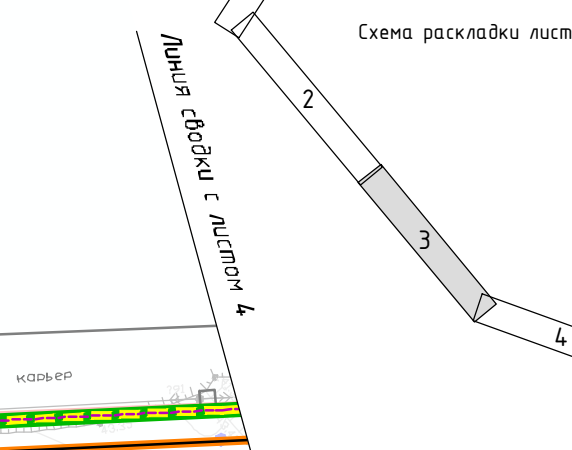


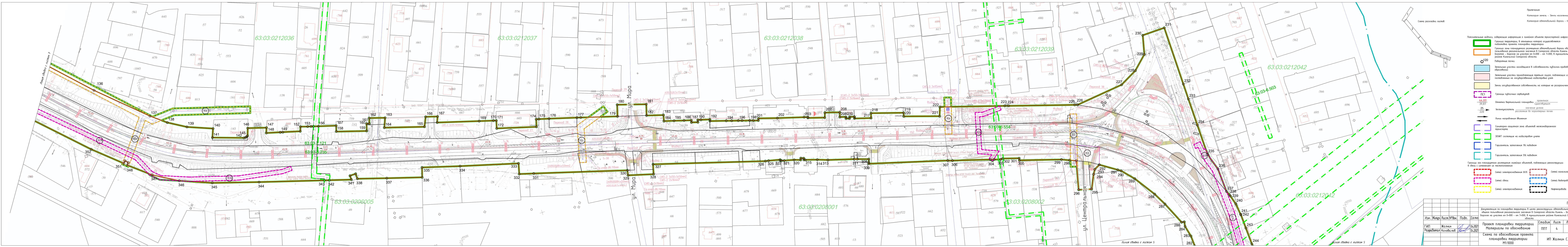
- Пояснительные надписи, содержащие информацию о линейном объекте транспортной инфраструктуры
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Кинель - Базовое - Барское на участке км 0+000 - км 7+000, в муниципальном районе Кинельский Самарской области
 - Поворотные точки
 - Зеленые участки находящиеся в собственности публично-правовых образований
 - Зеленые участки принадлежащие третьим лицам, подлежащих изъятию, поставленным на государственный кадастровый учет
- Земли государственная собственность на которые не разграничена
- Границы публичных сервитутов
- Отметка вертикальной планировки существующая
- Уклоны
- Линии направления движения

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Санитарно-защитная зона объектов железнодорожного транспорта
 - ЗОНИТ состоящие на кадастровом учете
 - Горизонталь заполнения 1% паводком
 - Горизонталь заполнения 5% паводком
 - Сетей электроснабжения (КЛ)
 - Сетей связи
 - Сетей электроснабжения
 - Сетей канализации
 - Сетей водопровода
 - Нефтепровода

Примечания:
Категория земель - Земли населенных пунктов
Категория автомобильной дороги - III

Изм.					Лист					№ док.					Подп.					Дата					Плп				
ИП					Жалнин					Коновалов					04.2022					04.2022					Плп				
Гип					Жалнин					Коновалов					04.2022					04.2022					Плп				
Разработал					Жалнин					Коновалов					04.2022					04.2022					Плп				
Проект планировки территории					Материалы по обоснованию					Схема по обоснованию проекта планировки территории					М1:1000										ИП Жалнин С.Н.				
Схема по обоснованию проекта планировки территории					Материалы по обоснованию					Схема по обоснованию проекта планировки территории					М1:1000										ИП Жалнин С.Н.				
Схема по обоснованию проекта планировки территории					Материалы по обоснованию					Схема по обоснованию проекта планировки территории					М1:1000										ИП Жалнин С.Н.				





Примечания:

- Категория земель - Земли населенных пунктов
- Категория автомобильной дороги - III

Пояснительные надписи, содержащие информацию о линейном объекте транспортной инфраструктуры

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Кинель - Базарное - Барское на участке км 0+000 - км 7+000, в муниципальном районе Кинельский Самарской области
- Поворотные точки
- Земельные участки, находящиеся в собственности публично-правовых образований
- Земельные участки, принадлежащие третьим лицам, подлежащие изъятию, поставленным на государственный кадастровый учет
- Земли государственной собственности, на которые не разграничена
- Границы публичных сервитутов
- Отметка вертикальной планировки проектная
- Уклон
- Значение уклона
- Линии направления движения
- Санитарно-защитная зона объектов железнодорожного транспорта
- ЗОНИТ, состоящие на кадастровом учете
- Горизонталь заполнения 1% паводком
- Горизонталь заполнения 5% паводком

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

- Сетей электроснабжения (КЛ)
- Сетей канализации
- Сетей связи
- Сетей водоснабжения
- Сетей электроснабжения
- Нефтепровода

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГП	Жалнин	04.202			
Разработал	Коновалов	04.202			

Плп

Документация по планировке территории в целях реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Кинель - Базарное - Барское на участке км 0+000 - км 7+000, в муниципальном районе Кинельский Самарской области

Проект планировки территории

Материалы по обоснованию

Схема по обоснованию проекта планировки территории М1:1000

Страница	Лист	Листов
Плп	4	5

ИП Жалнин С.Н.



Примечания:

Категория земель – Земли населенных пунктов

Категория автомобильной дороги – III

Пояснительные надписи, содержащие информацию о линейном объекте транспортной инфраструктуры

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Кинель – Богатое – Барское на участке км 0+000 – км 7+000, в муниципальном районе Кинельский Самарской области
- Поворотные точки
- Земельные участки находящиеся в собственности публично-правовых образований
- Земельные участки принадлежащие третьим лицам, подлежащих изъятию, поставленных на государственный кадастровый учет
- Земли государственная собственность на которые не разграничена
- Границы публичных сервитутов
- Отметка вертикальной планировки: проектная (44,03), существующая (39,87)
- Уклоноуказатель: значение уклона (25), расстояние до характерных точек (220)
- Линии направления движения
- Санитарно-защитная зона объектов железнодорожного транспорта
- ЗОУИТ состоящие на кадастровом учете
- Горизонталь затопления 1% паводком
- Горизонталь затопления 5% паводком
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Сетей электроснабжения (КЛ)
- Сетей связи
- Сетей электроснабжения
- Сетей канализации
- Сетей водопровода
- Нефтепровода

						ППТ			
						Документация по планировке территории в целях реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Кинель – Богатое – Барское на участке км 0+000 – км 7+000, в муниципальном районе Кинельский Самарской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Жалнин	Разработал	Кановалов	04.2021	04.2021		ППТ	5	5
Схема по обоснованию проекта планировки территории М1:1000							ИП Жалнин С.Н.		

						(1)			
(14)	(15)	(16)	(17)		01.01.20				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Жалнин			04.21	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Лист
Проверил		Жалнин					ИРД	4	95
Должность		Фамилия					ИП Жалнин С.Н.		
Н. контр.		Фамилия							
Утв. (ГИП)		Фамилия							

1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

Климат района континентальный, лето жаркое, сухое, зима холодная. Среднегодовая температура воздуха +3,8 °С при абсолютном минимуме – 46 °С и абсолютном максимуме +40 °С. Средняя месячная температура воздуха изменяется от 28,4 °С в июле, до -14 °С в январе. Среднегодовая температура составляет 3,8 °С. Среднегодовая амплитуда температур составляет 34,4 °С.

Продолжительность безморозного периода 143 дня. Среднегодовое количество осадков 410 мм. Устойчивый снежный покров сохраняется с декабря по апрель в течение 139 дней. Толщина снежного покрова 0,2-0,5 м, глубина промерзания почвы 0,4 м.

Первый снежный покров устанавливается в конце октября начале ноября, затем тает. В третьей декаде ноября устанавливается постоянный снежный покров. Средняя продолжительность его залегания 140-150 дней, а в отдельные зимы – 100-128 или 168-185 дней. Толщина снежного покрова в среднем составляет 25 см, доходя в отдельные годы до 1 м и более. Окончательно снег сходит в первой половине апреля, но иногда этот процесс задерживается на 2-3 недели.

Летний максимум температуры достигает 40 °С.

Частичная повторяемость антициклонов является причиной засух и суховеев. Число дней с суховеями за теплый период в среднем составляет 16-20 дней, в засушливые годы до 90 дней.

Преобладают ветры северного и западного направлений. Район находится на границе степи и лесостепи. Степь распахана. Леса встречаются в поймах рек. Вдоль дорог имеются лесополосы.

Среднегодовое количество осадков составляет 470 мм. Сумма осадков за теплый период (июнь-октябрь) составляет 290 мм, зимний – 150 мм. Максимум осадков, приобретающих нередко ливневый характер, приходится на июнь-июль.

(14)	(15)	(16)	(17)		04.21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Устойчивое промерзание почвы начинается в первой декаде ноября. Наибольших значений промерзание почвы достигает в конце марта. В теплые зимы промерзание почвы составляет 15 - 45 см. Полное оттаивание почвы происходит в конце апреля - начале мая. Среднемноголетняя продолжительность периода устойчивого промерзания почвы составляет 150 - 180 дней.

Максимальная глубина промерзания почвы один раз в 10 лет равна 79 см, а в 50 лет - 121 см.

Район проектирования расположен в III дорожно-климатической зоне.

Основной почвенный фон Кинельского района составляют черноземы: выщелоченные и типичные (часто остаточно-карбонатные) в лесостепной и обыкновенные в степной части района. На пересеченных склонах с близким залеганием плотных пород имеют место каменистые почвы. Значительное распространение в районе имеют солонцы и их комплексы с черноземами, луговыми и аллювиальными почвами.

Гидрогеологические условия площадки изысканий в пределах изученного разреза до глубины 20.0 м характеризуются присутствием аллювиально водоносного горизонта, который приурочен к долине реки Большой Кинель, и вскрыт во всех скважинах на глубинах от 2.5 до 6.0 м.

Подземные воды на период проведения изысканий (май-июнь 2012 года) вскрыты всеми скважинами на глубинах 2.5-6.0 м. Установившийся уровень зафиксирован на глубине 2.5-6.0 м. Водовмещающими породами являются суглинки тугопластичной консистенции с прослоями песка мелкого, средней степени водонасыщения и насыщенного водой ИГЭ N26, пески мелкие ИГЭ N6в, и средней крупности ИГЭ N5в насыщенные водой. Водоупор не вскрыт в скважинах NN 1, 2, в скважинах NN 3, 4 водоупором служат суглинки тугопластичной консистенции ИГЭ N26.

Питание горизонта подземных вод происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков, таяния сезонно-мерзлого слоя. Водоносный горизонт гидравлически связан с поверхностными водами р. Кинель.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Пояснительная записка	Лист 7
			(14)	(15)	(16)	(17)		
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Геологическое строение участка реконструкции автодороги до исследуемой глубины (10,0м), определяется развитием верхнечетвертичных аллювиальных отложений (aQIII), перекрытых повсеместно с поверхности техногенными грунтами (tQIV).

Верхнечетвертичные аллювиальные образования (aQIII) развиты в пределах изучаемой трассы повсеместно и вскрываются скважинами под насыпным слоем на глубине 1,1 – 4,9 м. В русловой части водоёма верхнечетвертичные отложения выходят на поверхность.

Породы представлены суглинками и песками.

Суглинки желтовато-коричневые, полутвёрдой, тугопластичной и мягкопластичной консистенции, комковатые, лёгкие и тяжёлые, опесчаненные. Вскрытая мощность аллювиальных суглинков по скважинам составляет до 3,9 м.

Пески мелкие, желто-коричневые, средней степени водонасыщения, глинистые, средней плотности. Мощность данных грунтов на участке варьирует от 1,7 до 9,9 м.

Техногенные грунты (tQIV) залегают непосредственно под существующей дорожной одеждой и представлены суглинком, песком с включениями чернозема. Мощность насыпи от 0,55 до 4,49 м; на участке мостового перехода – до 4,54 м.

Почвенно-растительный слой (pdQIV) распространён с поверхности в районе притрассовой полосы и представлен чернозёмом гумуссированным. Вскрытая мощность почвенного слоя – до 0,2 м.

Временно занимают земли под строительную площадку. Часть земли занимает во временное пользование, оставшаяся площадь строительной площадки входит в полосу постоянного отвода под автодорогу и временного изъятия этих земель под площадку не требуется. Земли занятые строительной площадкой подлежат рекультивации.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

(14)	(15)	(16)	(17)	0421	Пояснительная записка	Лист 8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.		

4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

5 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

**6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения
линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами
капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект,
строительство которого не завершено), существующими и
строящимися на момент подготовки проекта планировки территории**

На км 0+527 (1+143) расположен путепровод через железную дорогу (ПК11345+80 по пикетажу железной дороги).

(14)	(15)	(16)	(17)		04.21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

На км3+443 (4+118) имеется существующий сборный железобетонный мост 1976 года постройки.

Кроме того, на реконструируемом участке автомобильной дороги имеется ряд железобетонных водопропускных труб:

км1+345 – круглая железобетонная двухочковая бесфундаментная труба отв. 1,5мх2, длиной 26,60 м, режим работы – безнапорный. Тип водотока – суходол.

км2+522 - круглая железобетонная бесфундаментная труба отв. 1,2м, длиной 36,0 м. режим работы – безнапорный.

Основные объекты, граничащие с участком проектирования автодороги: АЗС (40м), объекты инфраструктуры (кафе, бар), торговые помещения (35м), автосервисы (50м), база стройматериалов (40 м). Вдоль автодороги расположены малоэтажные жилые дома и дачные участки.

7 Ведомость пересечений границ зоны планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Согласно письму Администрации г.о. Кинель от 19.03.2021 № 1510 в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

8 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Согласно письму Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области от 05.04.2021 № МЛХ-04-01/7908 земельный участок, необходимый в целях

(14)	(15)	(16)	(17)		0421
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Кинель-Богатое-Борское на участке км 0+000 - км 7+000 в муниципальном районе Кинельский Самарской области, находится вне береговой полосы, вне прибрежной защитной полосы, вне водоохранной зоны водных объектов. Поверхностные водные объекты отсутствуют.

В границах разработки проекта планировки ООПТ местного, регионального, федерального значения, а также лесные участки и земли лесного фонда отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			(14)	(15)	(16)	(17)		0421	Пояснительная записка	12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, включающие программу и задание на проведение инженерных изысканий, представлены отдельными томами в рамках проектной документации, выполненной ООО «Русич» в целях реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Кинель-Богатое-Борское на участке км 0+000 - км 7+000 в муниципальном районе Кинельский Самарской области.

Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории:

- Письмо Администрации г.о. Кинель от 19.03.2021 № 1510;
- Письмо Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области от 26.03.2021 № МЛХ 03-03/7276;
- Письмо Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области от 05.04.2021 № МЛХ-04-01/7908;
- Письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области от 15.03.2021 № УГООКН/1201;
- Приказ министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области от 18.02.2021 № 35 «О подготовке документации по планировке территории в целях реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Кинель-Богатое-Борское на участке км 0+000 - км 7+000 в муниципальном районе Кинельский Самарской области».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Пояснительная записка	Лист 13
			(14)	(15)	(16)	(17)		
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Российская Федерация
Самарская область



**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Кинель**

446430, г. Кинель, ул. Мира, 42-а,
Тел.: (84663) 2-17-60; факс: (84663) 2-15-70
Email: kineladmin@yandex.ru

19.03.2021 № 1510
На № 12 от 11.03.2021 г.

ИП

С.Н. Жалнину

ул. Больничная, д. 20, кв. 4,
г. Самара, 443096

Администрация городского округа Кинель на Ваш запрос о предоставлении сведений для выполнения работ по разработке документации по планировке территории реконструкции автодороги Кинель-Богатое-Борское на участке км 0+000 – км 7+000 в муниципальном районе Кинельский, сообщает следующее:

- утвержденная документация по планировке территории в районе проектированного участка автодороги отсутствует;
- красные линии на территории городского округа Кинель не определены;
- особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, что полная информация по запрашиваемым вопросам размещена на сайте администрации городского округа Кинель в сети Интернет (<http://кинельгород.рф>) в разделе «Градостроительство».

И.о. Главы городского округа

А.А. Прокудин

Трибус 21430



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

05 АПР 2021

№ МЛХ-ОХ-01/4908

На № 16 от 22.03.2021

Жалнину С.Н.

ул. Больничная, 20, кв. 4,
г. Самара, 443096

sernik1984@ya.ru

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области сообщает, что на основании предоставленных материалов (вх. № МЛХ/7934 от 22.03.2021), в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео, испрашиваемый Вами земельный участок, необходимый в целях реконструкции автодороги Кинель-Богатое-Борское на участке км 0+000 – км 7+000 в муниципальном районе Кинельский Самарской области, находится вне береговой полосы, вне прибрежной защитной полосы, вне водоохранной зоны водных объектов.

Также сообщаем, что на испрашиваемом земельном участке поверхностные водные объекты отсутствуют.

Координаты земельного участка:

№	X	Y	23	389278,04	2206823,87	46	389426,13	2206436,08
1	388608,90	2206828,09	24	389310,75	2206824,31	47	389427,86	2206436,68
2	388625,20	2206828,36	25	389329,27	2206824,69	48	389430,16	2206429,88
3	388699,32	2206829,95	26	389399,30	2206826,13	49	389435,52	2206431,73
4	388974,72	2206834,70	27	389399,67	2206799,17	50	389441,18	2206415,11
5	389003,88	2206835,18	28	389377,83	2206793,31	51	389435,58	2206412,87
6	389010,32	2206835,24	29	389363,30	2206776,82	52	389442,10	2206394,02
7	389014,08	2206835,30	30	389353,10	2206755,86	53	389443,03	2206394,37
8	389015,72	2206822,03	31	389348,46	2206698,90	54	389444,40	2206390,20
9	389074,46	2206822,87	32	389349,57	2206695,70	55	389454,08	2206360,10
10	389077,45	2206831,19	33	389375,09	2206621,79	56	389461,39	2206338,80
11	389079,28	2206836,43	34	389376,49	2206617,76	57	389459,05	2206337,97
12	389083,19	2206836,49	35	389389,31	2206580,27	58	389461,01	2206332,24
13	389092,86	2206836,59	36	389401,30	2206545,11	59	389462,56	2206328,30
14	389124,36	2206836,95	37	389391,13	2206541,09	60	389465,46	2206319,87
15	389144,45	2206836,66	38	389405,32	2206501,19	61	389466,94	2206315,38
16	389161,03	2206836,41	39	389409,53	2206502,43	62	389469,46	2206308,27
17	389161,96	2206836,33	40	389422,10	2206466,03	63	389471,55	2206302,21
18	389175,39	2206835,05	41	389416,62	2206464,23	64	389477,84	2206283,98
19	389186,22	2206832,20	42	389422,78	2206445,60	65	389479,54	2206284,58
20	389192,78	2206829,77	43	389424,68	2206446,22	66	389482,78	2206274,47
21	389221,27	2206829,29	44	389426,49	2206440,82	67	389483,92	2206270,91
22	389241,47	2206823,38	45	389424,69	2206440,18	68	389481,30	2206270,13

69	389483.73	2206262.82	164	391286.71	2204285.07	259	393669.40	2203522.37
70	389486.27	2206263.58	165	391397.64	2204192.64	260	393621.43	2203475.24
71	389496.19	2206232.76	166	391399.52	2204194.57	261	393620.35	2203472.76
72	389503.14	2206234.84	167	391400.91	2204196.00	262	393627.61	2203469.24
73	389509.36	2206215.81	168	391402.22	2204197.35	263	393629.15	2203472.52
74	389521.99	2206219.86	169	391413.57	2204187.91	264	393636.30	2203468.64
75	389533.12	2206187.42	170	391409.50	2204182.74	265	393624.50	2203456.08
76	389520.06	2206183.03	171	391511.63	2204097.83	266	393662.58	2203409.69
77	389534.90	2206137.57	172	391513.07	2204096.43	267	393612.47	2203368.57
78	389544.92	2206106.09	173	391530.51	2204083.51	268	393590.68	2203350.68
79	389548.53	2206094.83	174	391556.16	2204062.70	269	393571.37	2203334.83
80	389549.56	2206091.64	175	391562.35	2204057.67	270	393452.20	2203237.04
81	389540.95	2206088.90	176	391602.68	2204024.96	271	393430.26	2203262.93
82	389555.08	2206044.06	177	391619.46	2204030.06	272	393418.10	2203277.27
83	389563.99	2206046.83	178	391630.52	2204011.37	273	393338.01	2203221.82
84	389565.05	2206043.53	179	391631.04	2204004.35	274	393323.83	2203215.83
85	389569.77	2206028.92	180	391661.57	2203978.44	275	393167.61	2203150.30
86	389570.23	2206027.49	181	391759.29	2203890.18	276	393163.78	2203157.21
87	389585.45	2205980.26	182	391848.09	2203817.72	277	393129.47	2203141.48
88	389592.00	2205983.17	183	391864.07	2203804.69	278	393124.06	2203139.00
89	389596.42	2205969.77	184	391888.38	2203784.86	279	393110.07	2203132.59
90	389585.87	2205964.50	185	391908.65	2203768.02	280	393099.38	2203127.71
91	389600.88	2205919.45	186	391913.53	2203778.85	281	393087.41	2203122.28
92	389611.63	2205924.34	187	391921.33	2203774.78	282	393075.71	2203116.88
93	389617.76	2205906.49	188	391922.05	2203774.40	283	393064.34	2203111.69
94	389611.49	2205904.41	189	391925.62	2203772.54	284	393052.57	2203106.30
95	389612.50	2205901.44	190	391935.27	2203767.50	285	393041.39	2203101.19
96	389604.30	2205898.65	191	391940.12	2203764.96	286	393038.41	2203106.81
97	389615.92	2205864.57	192	391936.90	2203744.16	287	393031.83	2203103.27
98	389622.41	2205866.78	193	392020.25	2203673.24	288	393028.62	2203100.86
99	389628.96	2205846.87	194	392024.91	2203690.75	289	393030.87	2203096.43
100	389630.85	2205841.12	195	392044.65	2203685.73	290	393018.77	2203091.21
101	389631.67	2205838.60	196	392042.04	2203659.86	291	393007.15	2203086.20
102	389632.93	2205834.78	197	392093.61	2203616.52	292	392977.43	2203073.38
103	389635.56	2205826.76	198	392112.03	2203601.65	293	392973.08	2203071.56
104	389630.59	2205824.65	199	392159.57	2203561.83	294	392962.97	2203068.17
105	389641.31	2205789.36	200	392189.02	2203537.25	295	392952.62	2203064.70
106	389642.29	2205786.12	201	392305.39	2203440.30	296	392948.86	2203063.44
107	389648.16	2205788.67	202	392344.76	2203406.08	297	392942.66	2203061.36
108	389655.12	2205767.58	203	392378.39	2203376.23	298	392926.08	2203057.06
109	389646.74	2205764.24	204	392383.58	2203372.31	299	392908.52	2203054.83
110	389645.94	2205762.96	205	392412.30	2203343.66	300	392904.69	2203047.33
111	389645.65	2205761.47	206	392465.63	2203296.31	301	392891.83	2203048.01
112	389645.92	2205759.37	207	392524.28	2203249.07	302	392890.02	2203054.24
113	389658.84	2205724.62	208	392527.71	2203246.30	303	392760.30	2203061.50
114	389668.56	2205728.89	209	392528.59	2203249.27	304	392744.85	2203063.47
115	389680.89	2205700.47	210	392532.74	2203263.36	305	392697.11	2203074.64
116	389693.56	2205680.46	211	392548.34	2203259.06	306	392650.33	2203089.13
117	389707.71	2205663.70	212	392545.72	2203246.47	307	392619.82	2203109.52
118	389758.71	2205611.87	213	392543.82	2203237.29	308	392619.18	2203108.68
119	389876.67	2205504.12	214	392562.21	2203222.68	309	392616.65	2203110.61
120	389958.43	2205430.78	215	392599.66	2203192.95	310	392617.17	2203111.30
121	389989.56	2205403.07	216	392636.08	2203167.48	311	392611.14	2203115.33
122	389996.69	2205396.74	217	392685.48	2203148.29	312	392534.77	2203166.41
123	390059.94	2205340.48	218	392695.60	2203145.05	313	392532.31	2203162.46
124	390062.78	2205343.47	219	392708.27	2203142.48	314	392525.15	2203168.47
125	390074.46	2205335.81	220	392704.56	2203123.64	315	392521.17	2203171.81
126	390092.37	2205340.80	221	392726.01	2203116.91	316	392476.19	2203209.58
127	390082.70	2205328.88	222	392739.31	2203113.58	317	392459.83	2203223.23
128	390091.58	2205321.03	223	392754.67	2203110.40	318	392458.67	2203224.20
129	390087.39	2205316.03	224	392766.22	2203108.47	319	392454.74	2203231.50
130	390144.61	2205265.05	225	392777.64	2203106.95	320	392455.48	2203236.82
131	390230.08	2205188.87	226	392780.27	2203106.60	321	392454.78	2203238.97
132	390260.11	2205162.03	227	392782.15	2203106.46	322	392452.27	2203240.44
133	390286.02	2205138.99	228	392784.24	2203106.67	323	392450.11	2203240.23
134	390314.06	2205113.30	229	392786.60	2203107.59	324	392447.30	2203242.01
135	390338.74	2205089.36	230	392790.29	2203106.46	325	392445.80	2203243.46
136	390341.48	2205086.71	231	392796.88	2203104.43	326	392443.74	2203248.06
137	390343.68	2205087.61	232	392857.81	2203104.30	327	392439.41	2203250.81
138	390371.03	2205063.34	233	392885.51	2203104.24	328	392436.55	2203254.41
139	390384.49	2205051.02	234	392937.26	2203123.05	329	392435.20	2203254.90
140	390424.75	2205015.09	235	392950.55	2203120.86	330	392430.94	2203253.34
141	390446.28	2204995.80	236	392958.21	2203137.66	331	392429.79	2203253.65
142	390491.06	2204955.78	237	392971.48	2203159.90	332	392428.92	2203256.60
143	390544.32	2204908.20	238	392973.93	2203158.38	333	392427.91	2203257.25
144	390566.02	2204888.97	239	393011.76	2203215.13	334	392426.56	2203257.24
145	390568.93	2204882.35	240	393024.55	2203208.28	335	392422.71	2203254.27
146	390594.83	2204860.58	241	393094.88	2203149.43	336	392422.26	2203254.63
147	390596.99	2204861.72	242	393080.51	2203197.24	337	392320.50	2203339.53
148	390635.37	2204828.80	243	393138.37	2203235.30	338	392182.77	2203454.48
149	390658.54	2204836.35	244	393255.11	2203316.26	339	392177.34	2203459.24
150	390670.69	2204816.52	245	393451.78	2203412.45	340	392152.89	2203429.82
151	390659.69	2204810.34	246	393512.14	2203446.22	341	392147.80	2203423.69
152	390813.10	2204675.01	247	393576.94	2203497.92	342	392145.38	2203420.79
153	390818.18	2204677.70	248	393580.68	2203502.89	343	392060.80	2203491.11
154	390825.44	2204671.68	249	393590.95	2203516.53	344	392048.52	2203501.23
155	391045.53	2204488.91	250	393782.52	2203722.42	345	391963.92	2203571.55
156	391085.37	2204542.94	251	393822.61	2203687.38	346	391966.68	2203574.87
157	391095.16	2204556.21	252	393788.25	2203650.37	347	391991.22	2203604.37
158	391168.87	2204499.03	253	393792.57	2203641.29	348	391995.88	2203610.00
159	391164.51	2204492.57	254	393783.25	2203636.74	349	391990.84	2203614.37
160	391119.71	2204424.41	255	393777.92	2203629.89	350	391965.47	2203636.36
161	391268.42	2204300.47	256	393731.47	2203570.34	351	391952.45	2203647.34
162	391274.31	2204306.69	257	393693.85	2203527.63	352	391874.97	2203712.70
163	391292.11	2204291.29	258	393671.40	2203504.61	353	391775.99	2203793.46

354	391682,94	2203873,69	406	390004,51	2205271,64	458	389372,03	2206445,31
355	391568,58	2203966,99	407	390015,11	2205294,75	459	389368,32	2206443,94
356	391551,41	2203964,41	408	390001,64	2205306,71	460	389366,91	2206443,42
357	391536,09	2203956,35	409	389960,08	2205343,68	461	389338,79	2206532,42
358	391532,77	2203959,32	410	389929,49	2205370,75	462	389336,87	2206537,63
359	391522,66	2203968,37	411	389915,84	2205383,02	463	389322,72	2206580,17
360	391519,04	2203971,60	412	389870,72	2205423,43	464	389321,36	2206584,30
361	391536,71	2203993,53	413	389841,96	2205452,23	465	389318,96	2206591,49
362	391522,75	2204006,68	414	389749,55	2205532,71	466	389318,92	2206594,17
363	391517,70	2204010,84	415	389694,36	2205585,29	467	389312,73	2206612,70
364	391511,46	2204015,99	416	389665,74	2205615,79	468	389310,37	2206612,11
365	391502,09	2204023,73	417	389668,17	2205618,19	469	389294,33	2206659,13
366	391498,98	2204026,31	418	389664,88	2205621,17	470	389290,28	2206667,99
367	391477,66	2204043,91	419	389662,45	2205618,76	471	389287,06	2206675,02
368	391387,80	2204117,43	420	389641,71	2205642,48	472	389253,88	2206666,20
369	391299,56	2204190,97	421	389624,18	2205670,42	473	389249,40	2206680,90
370	391182,94	2204288,27	422	389608,65	2205706,26	474	389265,08	2206689,01
371	391097,63	2204359,51	423	389590,72	2205758,57	475	389270,06	2206692,30
372	391023,97	2204420,97	424	389566,54	2205831,79	476	389273,36	2206699,11
373	391009,34	2204432,99	425	389564,73	2205837,32	477	389260,33	2206717,62
374	390972,52	2204463,87	426	389556,59	2205862,09	478	389258,03	2206720,83
375	390946,56	2204485,53	427	389561,42	2205862,16	479	389243,62	2206733,05
376	390930,79	2204498,67	428	389561,31	2205869,23	480	389218,57	2206748,91
377	390897,62	2204526,23	429	389554,99	2205869,16	481	389203,48	2206756,41
378	390890,84	2204531,86	430	389543,95	2205902,10	482	389176,58	2206767,49
379	390804,02	2204596,92	431	389530,65	2205941,73	483	389176,03	2206770,77
380	390751,82	2204640,93	432	389541,78	2205945,50	484	389170,51	2206769,74
381	390746,11	2204652,09	433	389527,95	2205988,34	485	389157,54	2206772,46
382	390685,72	2204702,45	434	389507,61	2206054,29	486	389144,95	2206772,65
383	390606,27	2204769,39	435	389495,45	2206050,82	487	389122,98	2206772,82
384	390611,88	2204775,38	436	389490,23	2206067,16	488	389114,44	2206772,89
385	390510,84	2204864,43	437	389456,33	2206172,56	489	389089,76	2206772,60
386	390401,04	2204956,73	438	389450,51	2206171,26	490	389066,91	2206772,31
387	390351,43	2205006,59	439	389440,82	2206199,96	491	389064,51	2206773,20
388	390332,44	2205016,19	440	389441,54	2206200,17	492	389064,06	2206772,16
389	390330,55	2205013,72	441	389452,71	2206203,50	493	389061,55	2206772,12
390	390266,33	2205070,55	442	389411,24	2206329,55	494	389041,09	2206771,74
391	390265,17	2205069,26	443	389410,36	2206333,28	495	389037,21	2206771,68
392	390253,16	2205055,79	444	389406,84	2206346,58	496	389037,24	2206776,63
393	390219,73	2205018,32	445	389405,71	2206346,29	497	389006,20	2206773,47
394	390142,48	2205088,91	446	389405,21	2206347,82	498	389006,19	2206774,58
395	390126,98	2205103,08	447	389404,24	2206350,74	499	389006,16	2206778,63
396	390064,53	2205160,15	448	389401,04	2206362,02	500	388992,16	2206778,28
397	390064,38	2205160,30	449	389398,32	2206369,24	501	388931,18	2206777,40
398	390118,55	2205224,13	450	389400,34	2206370,08	502	388898,81	2206773,95
399	390049,70	2205282,63	451	389399,00	2206373,41	503	388881,07	2206772,06
400	390046,62	2205282,60	452	389397,10	2206372,83	504	388863,84	2206768,79
401	390043,83	2205281,88	453	389396,53	2206374,39	505	388816,12	2206768,03
402	390041,21	2205280,57	454	389392,01	2206387,75	506	388709,61	2206766,13
403	390038,56	2205278,64	455	389387,37	2206399,48	507	388610,02	2206764,13
404	390034,01	2205274,38	456	389377,80	2206428,97	1	388508,90	2206828,09
405	390017,81	2205259,97	457	389376,55	2206432,51			

Руководитель управления рационального
использования водных ресурсов

Д.В.Минх



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

26 МАР 2021

№

МНХ-03-03/7276

На № 18 от 22.03.2021

ИП Жалнину Сергею Николаевичу

ул. Больничная, д.20, кв. 4,
г. Самара, 443096

Уважаемый Сергей Николаевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрело Ваш запрос и сообщает следующее.

На основании представленного Вами картографического материала и каталога координат на земельном участке объекта: «Реконструкция автодороги Кинель-Богатое-Борское на участке км 0+000 – км 7+000» расположенного в муниципальном районе Кинельский Самарской области, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Руководитель управления
региональной экологической политики

А.П.Ардаков



**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Волжский проспект, д.19, г. Самара, 443071

Тел. (846) 337-83-26

email: ugookn@samregion.ru;

<http://nasledie.samregion.ru>

ОКПО 43910132; ОГРН 1156313037000;

ИНН/КПП 6311159468/631101001

15.03.2021 № УГООКН/1201

на № _____

На № 11 от 11.03.2021

Индивидуальному
предпринимателю

С.Н. Жалнину

ул. Больничная, 20, кв. 4,

г. Самара, 443096

О предоставлении информации

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (далее – Управление), рассмотрев Ваш запрос от 11.03.2021 № 11, сообщает следующее.

На земельном участке, отводимом для проведения работ по планировке территории в целях реконструкции автодороги Кинель-Богатое-Борское на участке км 0+000 – км 7+000 в муниципальном районе Кинельский Самарской области (согласно приложенным картографическим материалам), объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия (памятники архитектуры, истории и культуры) отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен также вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Вместе с тем, Управление не имеет данных об отсутствии на указанном участке объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, в том числе, объектов археологического наследия.

В соответствии со ст.30 Федерального Закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, указанные земли являются объектами государственной историко-культурной экспертизы (далее – историко-культурная экспертиза).

Историко-культурная экспертиза проводится до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов. Заказчик работ, подлежащих историко-культурной экспертизе, оплачивает ее проведение (ст.31 Федерального закона).

Заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ (ст.32 Федерального закона).

С учетом изложенного, в соответствии с Федеральным законом в случае проведения землеустроительных, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, связанных реконструкцией автодороги Кинель-Богатое-Борское на участке км 0+000 – км 7+000 в муниципальном районе Кинельский Самарской области (согласно приложенным картографическим материалам), в адрес Управления необходимо представить результаты проведенных археологических полевых работ на земельном участке, предполагаемом к хозяйственному освоению, и заключение историко-культурной экспертизы по результатам проведенных археологических полевых работ на вышеназванном земельном участке.

По результатам рассмотрения отчета о проведенных археологических полевых работах и заключения историко-культурной экспертизы Управлением будет принято соответствующее решение.

Врио руководителя
управления



В.М.Филипенко



Министерство транспорта и автомобильных дорог
Самарской области

ПРИКАЗ

«18» 02 2021»

№ 35

О подготовке документации по планировке территории в целях реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Кинель – Богатое – Борское на участке км 0+000 – км 7+000, в муниципальном районе Кинельский Самарской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», на основании Схемы территориального планирования Самарской области, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261, руководствуясь Положением о министерстве транспорта и автомобильных дорог Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 20.06.2007 № 89, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории в целях реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Кинель – Богатое – Борское на участке км 0+000 – км 7+000, в муниципальном районе Кинельский Самарской области.
2. Использовать инженерные изыскания, ранее выполненные ООО «Русич» при подготовке проектной документации реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Кинель – Богатое – Борское на участке км 0+000 – км 7+000 в муниципальном районе Кинельский Самарской области.

3. Подготовку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего приказа, осуществить на основании договора, заключенного по итогам закупки в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4. Управлению землеустроительной деятельности департамента планирования и развития дорожного хозяйства министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области (Степановой):

4.1. Направить уведомление о принятом решении о подготовке документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего приказа, главе городского округа Кинель муниципального района Кинельский Самарской области в течение десяти дней со дня принятия настоящего приказа.

4.2. В течение тридцати дней со дня поступления документации по планировке территории, подготовленной на основании настоящего приказа, осуществить совместно с заинтересованными управлениями министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.3. Направить документацию по планировке территории, подготовленную на основании настоящего приказа, на утверждение в Правительство Самарской области или принять решение об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

5. Согласовать документацию по планировке территории, подготовленную на основании настоящего приказа, до ее утверждения с главой городского округа Кинель муниципального района Кинельский Самарской области.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – руководителя департамента планирования и развития дорожного хозяйства (Неретина).

7. Опубликовать настоящий приказ в газете «Волжская коммуна» и разместить на официальном сайте министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области в сети Интернет.

И.о. министра
транспорта и автомобильных дорог
Самарской области



О.Н.Приходько